

## MİMARİ ESTETİK KOMİSYONU RAPORU

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 30.07.2020 tarih E.14556 sayılı yazısında İlçemiz, Bademli Mahallesi 124 ada 1 parsel sayılı taşınmazda Bademli Atatürk Sanat Galerisi binası yapılması istendiği belirtilerek, proje ile ilgili Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün 28/6. maddesinin "Eğitim, sağlık, sanayi yapıları ile sinema, tiyatro ve konferans salonları, katlı otoparklar, düğün salonu, resmi kurum ve kuruluşlara ait binalar ve spor salonları gibi özellik arz eden yapılarda iç yükseklikler, teknolojik ve mimari gereklere göre belirlenir." hükmüne istinaden kat yüksekliğinin değerlendirilmesine ilişkin talebinin Komisyonumuzca incelenme neticesinde;

Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün 28. Maddesinin 6. fıkrasının "Eğitim, sağlık, sanayi yapıları ile sinema, tiyatro ve konferans salonları, katlı otoparklar, düğün salonu, resmi kurum ve kuruluşlara ait binalar ve spor salonları gibi özellik arz eden yapılarda iç yükseklikler, teknolojik ve mimari gereklere göre belirlenir." maddesine, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün 28. Maddesinin 7. fıkrasının "Eğitim, sağlık, sanayi yapıları ile sinema, tiyatro ve konferans salonları, katlı otoparklar, düğün salonu, resmi kurum ve kuruluşlara ait binalar ve spor salonları gibi özellik arz eden yapılarda iç yükseklikler, teknolojik ve mimari gereklere göre mimari estetik komisyon kararı ile belirlenir." maddesine istinaden Bademli Mahallesi 124 ada 1 parsel sayılı taşınmazda yapılması planlanan Bademli Atatürk Sanat Galerisi projesinin zemin katının iç yüksekliğinin 4 m., 1. katı ise sanat galerisi olacağından sanat eserlerinin rahatlıkla sergilenmesine olanak verebilmesi amacıyla iç yüksekliğinin 6 m. olmasının uygun olduğuna oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

  
**Cihan CENGİZ**  
Komisyon Başkanı

  
**Belinda Fatma ERİŞÇİ**  
Raportör

  
**Orhan Aydın ERTAŞ**  
Üye

  
**Zülfü YILDIRIM**  
Üye

  
**Bensu NAMLI**  
Üye

  
**Hanife KAHRAMAN**  
Üye