

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.10.947

Toplantı Tarihi ve No : 23/11/2021- 503
Karar Tarihi ve No : 23/11/2021- 10884

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Zeytinbağı Mahallesi, 1/1000 ölçekli Zeytinbağı Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu dâhilinde, kentsel sit alanında kalan, özel mülkiyete ait, tapunun H21b.11b.2c pafta, 2247 ada, 5 parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesini öngören Bursa Koruma Bölge Kurulu'nun 27/08/2021 tarihli ve 10707 sayılı kararı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12/11/2021 tarihli ve 1044490 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Zeytinbağı Mahallesi, 1/1000 ölçekli Zeytinbağı Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu dâhilinde, kentsel sit alanında kalan, özel mülkiyete ait, tapunun H21b.11b.2c pafta, 2247 ada, 5 parselinde kayıtlı taşınmazın 2863 sayılı Kanun'un 6.maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması nedeniyle, aynı kanunun 7.maddesi gereğince korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

Koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda 2.grup olarak belirlenmesine,

Tapu Müdürlüğü'nce tapunun beyanlar hanesine "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin konularak Bursa Koruma Bölge Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının tescil taramasının Koruma Amaçlı İmar Planına işlenmesine yönelik plan değişikliğinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Hayrettin ELDEMİR
(Bulunmadı)



BAŞKAN YARDIMCISI
Ahmet CORUK
(İmza)

ÜYE
Hasan ÇALIŞKAN
(İmza)

ÜYE
Sami KALFAOĞLU
(İmza)

ÜYE
Mücahit ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Nurcan ASYALI
(İmza)

ÜYE
Yusuf Kenan KAYNAK
(Bulunmadı)

ÜYE
Bursa Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Faruk ÖZGÖKÇE
(İmza)

ÜYE
Mudanya Belediye Temsilcisi
Nisa KARTALTEPE
(İmza)