



ASKI TUTANAĞI

B.K.V.K.B.K.'nın 23.11.2021 tarih ve 10878 sayılı kararıyla **Bursa İli, Mudanya İlçesi, Mirzaoba Mahallesi**nde, mevcut sit alanları dışında, Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21B16B3B pafta, 112 ada 12 parsel ve 114 ada 29 parsellerinde kayıtlı Mirzaoba Mahallesi Mezarlığı'nın; 2863 sayılı Kanununun 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle aynı kanununun 7. Maddesi gereğince "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine karar verilmiş olup, 2863 sayılı kanun ile ilgili yönetmelik hükümlerine istinaden **06.12.2021** tarihinde 30 (otuz) gün süreyle askıya çıkartılmıştır.


Belinda Fatma ERİŞÇİ
Şehir Plancısı


Cihan CENGİZ
İmar ve Şehircilik Md. V.



T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.10.948

Toplantı Tarihi ve No : 23/11/2021-503
Karar Tarihi ve No : 23/11/2021- 10878

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Mirzaoba Mahallesi'nde, mevcut sit alanları dışında Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21b16b3b pafta, 112 ada, 12 parsel ve 114 ada, 29 parsellerinde kayıtlı Mirzaoba Mahallesi Mezarlığı'nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi önerisinin ilgili kurumların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin Mudanya Belediye Başkanlığı'nın 07/10/2021 tarihli ve 22427 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 01/11/2021 tarihli ve 1698266 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11/11/2021 tarihli ve 1041897 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Mirzaoba Mahallesi'nde, mevcut sit alanları dışında Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H21b16b3b pafta, 112 ada, 12 parsel ve 114 ada, 29 parsellerinde kayıtlı Mirzaoba Mahallesi Mezarlığı'nın; 2863 sayılı Kanunun 6.maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7.maddesi gereğince "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna;

2863 sayılı Kanunun 8.maddesi gereğince; Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait 112 ada, 12 parsel ve 114 ada, 29 parsellerinde sınırları gösterilen alanın, "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine;

Tapu Müdürlüğünce 112 ada, 12 parsel ve 114 ada, 29 parsellerin tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "Korunma Alanındadır." şeklinde şerhlerin konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

2863 sayılı Yasa'nın 8. Maddesi uyarınca Korunma Alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına;

Osmanlıca mezar taşları ile ilgili envanter çalışmasının mülkiyet sahibi Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine,

Defin işlemlerinin devam edebileceğine, 2863 sayılı Kanunun 4.maddesi gereğince taşınır veya taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde Müze Müdürlüğüne haber verilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Hayrettin ELDEMİR
(Bulunmadı)

ÜYE
Nurcan ASYALI
(İmza)

ÜYE
Hasan ÇALIŞKAN
(İmza)

ÜYE
Bursa Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Faruk ÖZGÖKÇE
(İmza)

ASLI GİBİDİR

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu
Müdürü

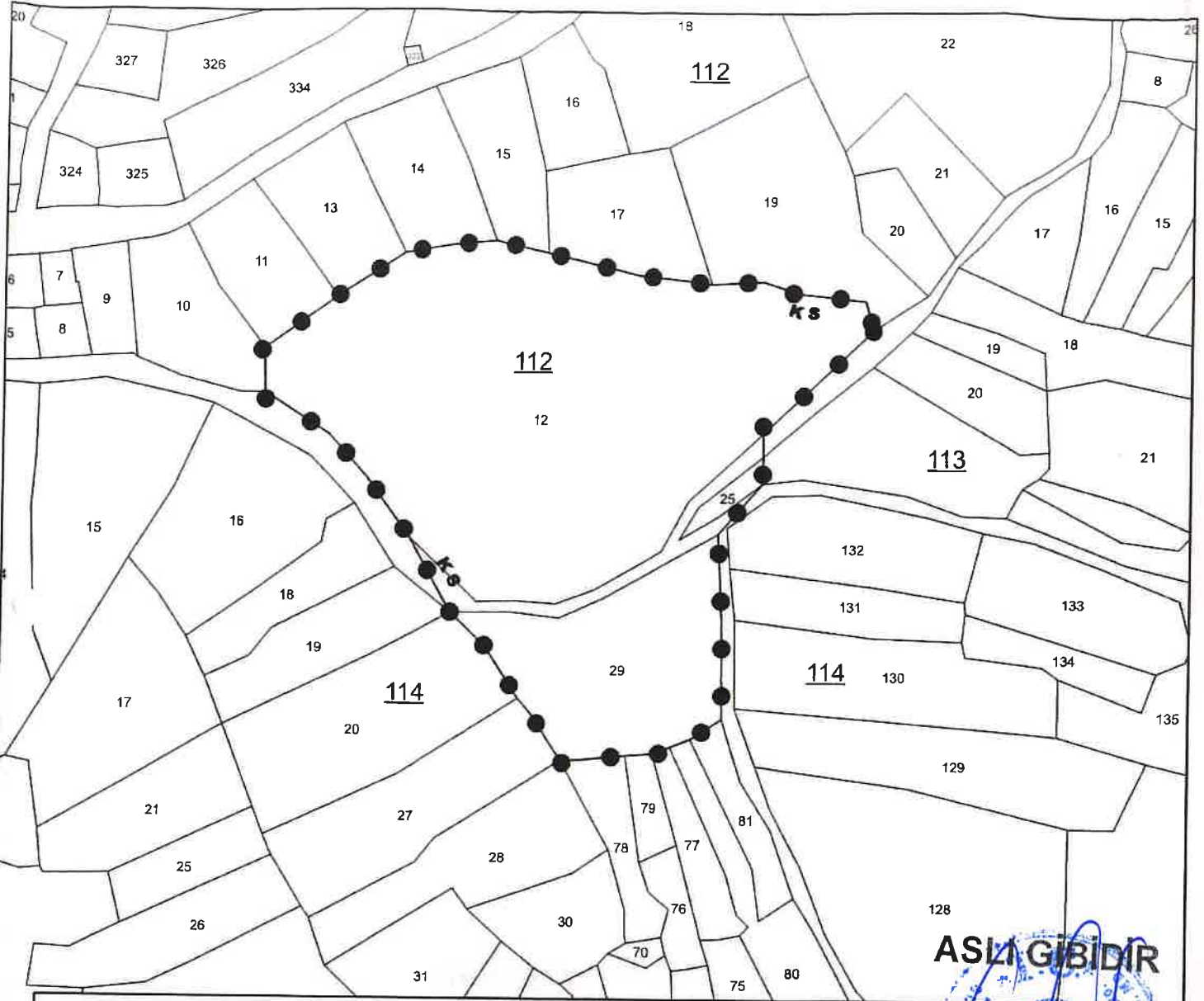
ÜYE
Yusuf Kenan KAYNAK
(Bulunmadı)

BAŞKAN YARDIMCISI
Ahmet CORUK
(İmza)

ÜYE
Sami KALFAOĞLU
(İmza)

ÜYE
Mücahit ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Mudanya Belediye Temsilcisi
Nisa KARTALTEPE
(İmza)



MEZARLIK ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	397341.493	4467458.185	X1	397339.420	4467465.529
X2	397322.795	4467467.349	X3	397313.725	4467426.447
X4	397313.689	4467432.236	X5	397313.605	4467419.649
X6	397313.309	4467470.428	X7	397303.997	4467360.170
X8	397303.739	4467385.387	X9	397302.659	4467406.919
X10	397300.476	4467469.758	X11	397296.165	4467355.120
X12	397291.125	4467353.053	X13	397286.692	4467351.352
X14	397282.382	4467471.702	X15	397279.836	4467350.854
X16	397268.280	4467349.697	X17	397263.378	4467349.668
X18	397259.047	4467477.320	X19	397255.622	4467361.261
X20	397252.284	4467365.188	X21	397245.667	4467480.309
X22	397243.546	4467378.667	X23	397235.004	4467386.882
X24	397234.544	4467479.116	X25	397224.539	4467405.510
X26	397222.512	4467477.027	X27	397213.528	4467420.556
X28	397205.236	4467465.832	X29	397203.547	4467431.408
X30	397187.460	4467441.600	X31	397187.186	4467452.711

ITRF96 3 Derece

BURSA İLİ

MUDANYA İLÇESİ

MİRZA OBA MAHALLESİ

KOYUÇI MEVKİİ

OSMANLI DÖNEMİ MEZARLIK

KS KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : H21b16b3

ADA / PARSEL : 112 / 12 - 113 / 25 ; 114 / 29

ÖLÇEK : 1 / 1500

ASLI GIBİDİR

ERDAL ÇETİNDİ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
23/11/2021 gün ve 10.878 sayılı
karar ekidir.

Serdar Seçkin ALTINDAŞ
Mimar

Mehmet ULUSOY
Sanat Terhisi
(Çig. Tek. Hizmet. Pcr.)

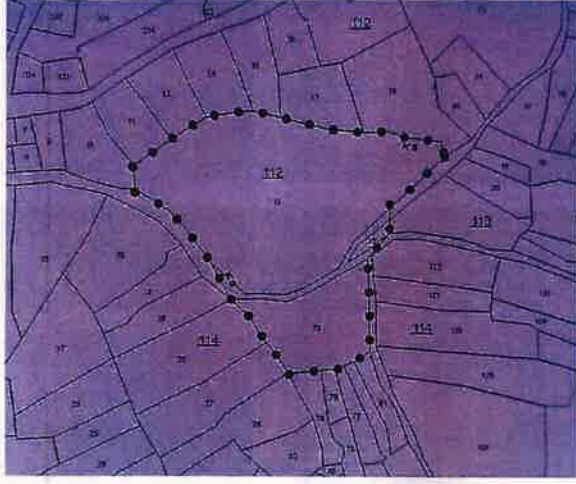
Hakan GEZER
Jeo. Fotoğ. Müh.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARITA NO:
İLİ: BURSA	İLÇESİ: MUDANYA	MAHALLESİ: Mirzaoba		KORUMA	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA: H21b16b3 ADA: 112 ve 114 PARSEL: 12 ve 29		DERECESİ	1 2 3
ADI: Mirzaoba Mezarlığı	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP) : Osmanlı Dönemi		
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:	VAKFIYE: -		

GENEL TANIM: Bursa ili, Mudanya ilçesi, Mirzaoba Mahallesi, H21B16B3A pafta, 112 ada, 12 parsel ve 114 ada, 29 parsellerde bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ

KONUM



FOTOĞRAFLAR



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Bursa Büyükşehir Belediyesi BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Bursa Büyükşehir Belediyesi

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIMI: Mudanya ilçesi, Mirzaoba Mahallesinde H21b16b3a pafta, 112 ada, 12 parsel ve 114 ada, 29 parsellerde kayıtlı bulunmaktadır. 22 adet Osmanlı Dönemine ait mezar taşı bulunmaktadır. 18.yy da kullanılmaya başladığı anlaşılmaktadır. Mezar taşlarından en eskisi H.1143 (M.1730-31) tarihidir. H.1146 (M.1733-34), H.1172 (H.1758-59), H.1173 (M.1759-60), H.1224 (M.1809-10), H.1252 (M.1836), H.1253 (M.1837-38), H.1266 (M.1849-50) ve H.1317 (M.1899-1900) tarihidir. Mezar taşlarının bir kısmı halen toprak altında kalmaktadır. Mahallesinin aktif mezarlığı olarak kullanılmakta olduğundan defin işlemleri devam etmektedir.

TEKNİK BİLGİLER: SU ELEKTRİK İSITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: Mezarlık

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Mezarlık

ÖNERİLEN KULLANIMI: Mezarlık

HAZIRLAYANLAR:

11/11/2021

Mehmet ULUSOY

- Sanat Tarihçisi

Nurdan MÜDÜROĞLU

- Sanat Tarihçisi

Serdar S. ALTINDAŞ

- Mimar

YAYIN DİZİNİ:

ASLI GIBİDİR

Erdal ÇETİNDİAĞ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN: Erdal ÇETİNDİAĞ - Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI NO:

Bursa Kültür Varlıkları Koruma
Bölge Kurulunun
23/11/2021 gün ve 10878 sayılı
kararıdır.

REVİZYON:

KURUL KARARLARI